

**TABELLA A/2b - urbanizzazione SECONDARIA**

Attività: ARTIGIANALI - INDUSTRIALI

|                                |       |       |
|--------------------------------|-------|-------|
| Costo medio Regionale          | 13,05 | a mq. |
| Costo medio Comunale           | 9,56  | a mq. |
| Coeff. Comunale = <b>0,731</b> |       |       |

| INTERVENTI   |   | Zone Territoriali Omogenee D.M. 02/04/68 n.1444 |             |              |             |                 |             |              |             |
|--|---|---|-------------|--------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|-------------|
|  |   | ESPANSIONE C-D-E-F                              |             |              |             | SATURAZIONE A-B |             |              |             |
|  |   | CAT.NORMALI                                     |             | CAT.SPECIALI |             | CAT.NORMALI     |             | CAT.SPECIALI |             |
| <b>Restauro</b>  | Senza cambio della originaria destinazione residenziale | 0,3   |             | 0,3          |             | 0,3             |             | 0,3          |             |
|  |   | -40%  | <b>1,72</b> | -45%         | <b>1,58</b> | -40%            | <b>1,72</b> | -45%         | <b>1,58</b> |
|  | Con cambio della originaria destinazione residenziale   | 0,45  |             | 0,45         |             | 0,45            |             | 0,45         |             |
|  |   | -49%  | <b>2,19</b> | -61%         | <b>1,68</b> | -49%            | <b>2,19</b> | -61%         | <b>1,68</b> |
| <b>Ristrutturazione edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - Cambio destinazione con o senza opere (**)</b> | Senza cambio della originaria destinazione residenziale | 0,3   |             | 0,3          |             | 0,3             |             | 0,3          |             |
|  |   | -8%   | <b>2,64</b> | -5%          | <b>2,72</b> | -8%             | <b>2,64</b> | -5%          | <b>2,72</b> |
|  | Con cambio della originaria destinazione residenziale   | 0,45  |             | 0,45         |             | 0,45            |             | 0,45         |             |
|  |   | -9%   | <b>3,91</b> | -9%          | <b>3,91</b> | -9%             | <b>3,91</b> | -9%          | <b>3,91</b> |
| <b>Ristrutturazione edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)</b>                                      | Senza cambio della originaria destinazione residenziale | 0,8   |             | 0,8          |             | 0,8             |             | 0,8          |             |
|  |   | -46%  | <b>4,13</b> | -49%         | <b>3,93</b> | -46%            | <b>4,13</b> | -49%         | <b>3,90</b> |
|  | Con cambio della originaria destinazione residenziale   | 1,2   |             | 1,2          |             | 1,2             |             | 1,2          |             |
|  |   | -48%  | <b>5,97</b> | -50%         | <b>5,74</b> | -48%            | <b>5,97</b> | -50%         | <b>5,74</b> |
| <b>Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)</b>                                       | <b>IF 1,5</b>   | 1,2   |             | 1,2          |             | 1,2             |             | 1,2          |             |
|  |   | -19%  | <b>9,29</b> | -19%         | <b>9,29</b> | -19%            | <b>9,29</b> | -19%         | <b>9,29</b> |
|  | <b>IF tra 1,5 e 3</b>                                   | 1,0   |             | 1,0          |             | 1,0             |             | 1,0          |             |
|  |   | -14%  | <b>8,22</b> | -14%         | <b>8,22</b> | -14%            | <b>8,22</b> | -14%         | <b>8,22</b> |
|  | <b>IF 3</b>   | 0,9   |             | 0,9          |             | 0,9             |             | 0,9          |             |
|  |   | -18%  | <b>7,06</b> | -18%         | <b>7,06</b> | -18%            | <b>7,06</b> | -18%         | <b>7,06</b> |

(\*) art. 135 com.2, lett. b) e art. 136, com.2 lett.a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14 - N.B. per le altre casistiche vedere tabelle A/1

**Importi in EURO**